

Kobold Newsletter 15. August 2013

Der Kobold Newsletter informiert Sie über aktuelle Themen und Mitteilungen der Kobold Management Systeme GmbH

Inhalt

1. Controlling Tea Times
2. Leistungsbilder des AHO?
3. HOAI 2013 - Was ist neu?
4. Gruppenschulung
5. Update auf S-Control 13 und S-HOAI 13
6. Bürowertermittlung - Neues von unserem Partner Eisenschmidt Consulting Crew
7. Kundenlinks auf unserer neuen Referenzseite
8. KOBOLD "Gefällt mir"

1. Controlling Tea Times bundesweit

Wir möchten wieder Kunden und Interessenten zu einem informativen „come together“ zusammenbringen. Hierzu laden wir interessierte Architekten und Ingenieure zu unseren kostenlosen Controlling Tea Times ein.

Die neue Controlling Tea Time Reihe steht ganz im Zeichen der HOAI 2013. Nehmen Sie sich drei Stunden Zeit, um alle wichtigen Informationen zur HOAI 2013 zu erfahren. Im Praxisteil der Tea Time zeigen wir Ihnen anhand von S-HOAI 13 und S-Control 13, wie Sie Ihre Honorare voll ausschöpfen und Ihre Projekte wirtschaftlich steuern.

Termine:

- 23. August 2013 in Berlin, Tagungszentrum Neue Mälzerei, Friedenstr. 91, 10249 Berlin
- 30. August 2013 in Hamburg, Hotel Gastwerk, Beim Alten Gaswerk 3, 22761 Hamburg
- 06. September 2013 in Wuppertal, VillaMedia Gastronomie GmbH, Viehhofstraße 123, 42117 Wuppertal
- 13. September 2013 in Frankfurt, THE SQUAIRE Conference-Center, Am Flughafen, 60549 Frankfurt
- 19. September 2013 bei München, Festsaal des Brauereigasthofs Hotel Aying, Zornedinger Str. 2, 85653 Aying
- 20. September 2013 in Stuttgart, freiRaum, Güterstraße 4, 70372 Stuttgart (Zufahrt über Frachtstraße)

Die Tea-Times beginnen jeweils um 11.00 Uhr und enden um gegen 14.00 Uhr.

Gerne nehmen wir Ihre Anmeldung schon heute entgegen. Wir freuen uns sehr darauf, Sie in Wuppertal begrüßen zu dürfen.

[Zur Anmeldung](#)

2. Leistungsbilder des AHO?

In den vergangenen Monaten sind wir immer wieder von unseren Kunden auf die Honorartabellen der Leistungsbildern des AHO (Ausschuss der Verbände und Kammern der Ingenieure und Architekten für die Honorarordnung e.V.) angesprochen worden.

Welche Honorartabellen würden Sie sich in S-HOAI wünschen? Bitte senden Sie uns Ihre Vorschläge an vertrieb@kblld.de.

Wir bedanken uns für Ihre Unterstützung und hoffen in den nächsten Wochen bereits die Honorartabellen hinterlegen zu können.

3. HOAI 2013 – Was ist neu?

Im Folgenden haben wir die wichtigsten Neuerungen der Novelle zusammengefasst:

- Anpassung der Honorartafeln mit teilweise deutlichen Honorarerhöhungen
- Anpassung der Leistungsbilder in vielen Gewerken
- Änderung der Grundleistungen in den Gewerken
- Rückführung der vorhandenen Bausubstanz in die Anrechenbaren Kosten
- Rückführung des Umbauszuschlags auf 20% bis 33% bzw. 50% je nach Gewerk
- Änderung der Honorarzonen
- Änderung der Honorarbasis bei den Flächennutzungsplänen (ha statt VE) und den vermessungstechnischen Leistungen (VE statt €)
- Rückführung der Punktebewertung in den Verkehrsanlagen auf den Stand der HOAI 2002
- Anpassung der Tabellen Mindest- und Höchstwerte
- §31 Die Landschaftspflegerischen Begleitpläne haben eine eigene Honorartabelle bekommen.

4. Schulungstermine in Wuppertal

Die nächsten Schulungen in unseren Seminarräumen in Wuppertal sind bereits geplant und wir freuen uns Sie bei den Schulungen der Module II und III begrüßen zu dürfen.

Termine:

- Donnerstag, 22. August 2013: Modul III – S-Control „Vor- und Nachkalkulation“
- Donnerstag, 29. August 2013: Modul II – S-HOAI

Gerne nehmen wir Ihre Anmeldung schon heute entgegen.

Zur Anmeldung

5. Update auf S-Control 13 und S-HOAI 13

Unsere Pflegevertragskunden haben bereits die neue Version Ihrer Programme erhalten. Die Highlights von S-Control und S-HOAI haben wir in einem [Dokument](#) zusammengestellt. Allen Kunden können wir gerne einen Downloadlink zur Verfügung stellen. Schreiben Sie hierzu bitte eine Mail an info@kblid.de.

Für die Kunden, die keinen Pflegevertrag haben, erstellen wir selbstverständlich gern ein unverbindliches Updateangebot mit attraktiven Konditionen. Wenden Sie sich hierzu einfach per Email an unseren [Vertrieb](#).

6. Neues von unserem Partner Eisenschmidt Consulting Crew: Bürowertermittlung

Wenn die Zeit kommt, ein Büro an einen Nachfolger zu übergeben, stellt sich die Frage nach dem Wert des Büros. Aus Sicht des übergebenden Inhabers gilt es, die „Lebensleistung“ gewürdigt zu wissen und einen angemessenen Beitrag zur Alterssicherung zu erwirtschaften. Aus Sicht des Übernehmenden darf die finanzielle Last durch den Übernahmepreis nicht zu hoch sein und muss ein gutes Verhältnis zwischen Chance und Risiko bieten. Hier treffen zwangsläufig grundverschiedene Interessen aufeinander. Hier kann ein neutraler Dritter sehr hilfreich sein. Wir unterstützen Sie kompetent bei der Ermittlung des Bürowertes sowie im Rahmen einer fachlichen Mediation, um eine für beide Seiten faire Lösung zu erreichen.

Daneben gibt es weitere Aspekte für den übergebenden Inhaber. Hat das Büro in den letzten Jahren vor der Übergabe keinen nennenswerten Gewinn erwirtschaftet, wird auch der Kaufpreis nur gering ausfallen können. Es ist daher sehr wichtig, frühzeitig die Weichen richtig zu stellen und die wirtschaftliche Optimierung und Rentabilität des Büros in den Fokus zu stellen. Auch hierbei können wir Ihnen behilflich sein.

Wir dokumentieren Ihre Prozesse zum Projektmanagement und schaffen so Klarheit über den optimalen Projektlauf – er wird so nicht immer wieder „neu erfunden“ oder individuell interpretiert. Dabei packen wir auch das Nachtrags- / Änderungsmanagement an und verhindern, dass Sie immer wieder unentgeltlich arbeiten.

Wir strukturieren Ihre Dokumentenablage (in Papier und digital) und reduzieren damit die Ablage- und Suchzeiten zum Teil dramatisch.

Wir erstellen mit Ihnen Musterschreiben / Formulare / Checklisten, die leicht aufzufinden und gut anzuwenden sind und Rechtssicherheit und Verbindlichkeit in der Zusammenarbeit mit dem Auftraggeber schaffen.

Und vieles mehr...

Wenn Sie Interesse an einer Beratung oder einem kostenlosen Vorgespräch haben, wenden Sie sich bitte an hans-joachim.schulden@e-c-crew.de.

7. Kundenlinks auf www.kblid.de

Aktuell sind wir mit dem Relaunch unserer Internetseite befasst, um unser Leistungsangebot und unseren Service für Sie noch transparenter und schneller zugänglich zu machen.

Hierbei möchten wir Sie gerne mit einbeziehen und Ihnen die Möglichkeit eröffnen, einen Eintrag mit Ihrem Firmenlogo (ca. 150 x 100 Pixel) und einem Text von ca. 300 Zeichen auf unserer Website zu veröffentlichen. In unserer Referenzliste wird Ihrem Firmenlogo anschließend der Link zur Ihrer Website hinterlegt, um Interessenten per einfachem Mausklick einen direkten Zugang zu Ihrer Website zu ermöglichen. Dieser Eintrag ist für Sie natürlich kostenlos.

Bei Interesse senden Sie Ihr Logo als JPEG sowie den Text und die Adresse Ihrer Website an referenzen@kblid.de.

Für Fragen und Anregungen steht Ihnen Herr Dominik Bauer selbstverständlich gerne unter 0202-42987-27 zur Verfügung.

8. Kobold "Gefällt mir"

Kobold betreibt eine eigene Facebook Seite. Nutzen Sie die Möglichkeit, sich regelmäßig und zeitnah über S-Control und S-HOAI zu informieren.

Gehören Sie immer zu den Ersten, wenn es um Infos rund um Kobold geht und folgen Sie uns auf Facebook. Um die Kobold-Facebookseite aufzurufen, klicken Sie einfach auf diesen Link:

[Kobold Management Systeme GmbH bei Facebook](#)

oder klicken Sie auf den „Gefällt mir“ Button auf unserer Homepage www.kblid.de

Impressum
Kobold Management Systeme GmbH - Untere Lichtenplazer Str.100 - 42289 Wuppertal
Telefon: (+49) 0202-42987-0 / Telefax: (+49) 0202-42987-29
E-Mail: info@kblid.de - Internet: www.kblid.de
Vertretungsberechtigter Geschäftsführer: Roberto Ronis
Registergericht: Amtsgericht Wuppertal - Registernummer: HRB 10268
Umsatzsteuer-Identifikationsnummer gemäß §27 a Umsatzsteuergesetz: DE198276390

Hinweise zum Newsletter

Der Newsletter wurde an die Mailadresse ##USER_email## gesendet. Der Bezug des Kobold Newsletter ist kostenlos. Er wird ausschließlich an unsere Kunden und Interessenten versendet, die uns dazu Ihre Mail-Adresse genannt haben. Falls Sie den Kobold Newsletter zukünftig nicht mehr erhalten möchten, können Sie ihn einfach jederzeit abbestellen.



Über den folgenden Link können Sie sich zum Kobold Newsletter jederzeit An- bzw. Abmelden <http://www.kbid.de/newsletter.html>